



**BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL’IMMOBILE
CONFISCATO ALLA CRIMINALITA’ ORGANIZZATA SITO IN VIA ANAPO 18 -
CATANIA- In esecuzione della Determina a Contrarre n. B16/196 del 17 dicembre 2020**

Verbale di seduta pubblica dell’11 maggio 2021

Premesso che:

con avviso pubblico, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Catania in data 25.02.2021 alla pagina bandi e gare è stata fissata la scadenza per le presentazioni delle offerte al 30.03.2021, mentre per la prima seduta pubblica l’originario termine previsto per il 12/03/2021 è stato rinviato, giusta pubblicazione sul sito del Comune di Catania del 09/04/2021 al 15/04/2021;

con avviso pubblico, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Catania in data 10.05.2021 alla pagina bandi e gare è stata fissata la data di seduta pubblica per a dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e procedere a formare la graduatoria sulla base dei punteggi complessivi dandone immediata lettura di detta graduatoria ed individuare il concorrente primo graduato quale aggiudicatario provvisorio.

Oggi 11/05.2021 nei locali dell’Ufficio Patrimonio-Partecipate sito in Via S. Agata 3 Catania alle ore 14.15 in proseguo delle operazioni di gara sono presenti:

Presidente della Commissione: Direttore pro-tempore della Direzione Patrimonio-PARTICIPATE, Ing. Maurizio Trainiti;

Esperto nominato dal Sindaco con provv. Sindacale n. B16/158 del 15/04/2021, Viceprefetto Rosaria Maria Grazia Giuffrè -Componente;

Per la Direzione Famiglia e Politiche Sociali il Direttore pro-tempore Avv. Francesco Gullotta – Componente.

Sono altresì presenti i signori :

- Milli Lidia, nella qualità di legale rappresentante del Gruppo Donatori Sangue FRATRES identificata a mezzo C.I. n. AV4953926 rilasciata da Comune di Catania il 19/11/2014 ;

- Felicioli Maria Grazia, nella qualità di legale rappresentante della Associazione Insieme per la Vita identificata a mezzo C I n. AY0723969 rilasciata da Comune di Catania il 22/09/2020;

- Falsaperna Luca, nella qualità di legale rappresentante di Coop . Soc. Solidarietà che passione identificato a mezzo C.I. n. AV4974933 rilasciata da Comune di Catania il 09/06/2015 ;

- Nicola Grassi , nella qualità di legale rappresentante di ASAEC, identificato a mezzo CIE n. CTITACA 27145CX6.

- Casella Daniele, nella qualità di presidente della Ass. Controvento , identificato a mezzo C.I. n. AV7387374 rilasciata dal Comune di Catania con validità 07/02/2016

Il presidente, verificata la completezza della costituzione della Commissione dà apertura della seduta pubblica.

La commissione procede alla lettura dei punteggi assegnati ai singoli concorrenti:

1 Coop. Soc. Solidarietà ha raggiunto il seguente punteggio

Criterio 1	16
Criterio 2	7.5
Criterio 3	
Sub criterio 3.1	2.5
Sub criterio 3.2	2.5
Criterio 4	7.5
Criterio 5	12
Criterio 6	12
Totale	60

Il concorrente n. 2 Gruppo Donatori Sangue S.M. di Ognina ha raggiunto il seguente punteggio

 Criterio 1	 16
 Criterio 2	 12
 Criterio 3	
 Sub criterio 3.1	 3.5
 Sub criterio 3.2	 3
 Criterio 4	 6
 Criterio 5	 8
 Criterio 6	 12
 Totale	 60.5

Il concorrente n. 3 Ass. Insieme per la Vita ha raggiunto il seguente punteggio

 Criterio 1	 16
 Criterio 2	 6
 Criterio 3	
 Sub criterio 3.1	 3
 Sub criterio 3.2	 3
 Criterio 4	 6
 Criterio 5	 20
 Criterio 6	 16
 Totale	 70

Il concorrente n. 4 Fondazione Ebbene in ATI ha quindi raggiunto il seguente punteggio

 Criterio 1	 12
 Criterio 2	 9
 Criterio 3	
 Sub criterio 3.1	 3
 Sub criterio 3.2	 3
 Criterio 4	 9
 Criterio 5	 16
 Criterio 6	 12
 Totale	 64

Il concorrente n. 5 Lega Italiana Lotta contro i tumori ha raggiunto il seguente punteggio

 Criterio 1	 14
 Criterio 2	 9
 Criterio 3	
 Sub criterio 3.1	 2
 Sub criterio 3.2	 2
 Criterio 4	 9
 Criterio 5	 16
 Criterio 6	 10
 Totale	 62

Il concorrente n. 6 Soc. Coop. Controvento in ATI ha raggiunto il seguente punteggio

 Criterio 1	 12
 Criterio 2	 7.5
 Criterio 3	
 Sub criterio 3.1	 3
 Sub criterio 3.2	 3
 Criterio 4	 7.5
 Criterio 5	 12



Comune di Catania Direzione Patrimonio



Criterio 6	12
Totale	57

Il concorrente n. 7 ASAEC ha raggiunto il seguente punteggio

Criterio 1	12
Criterio 2	7.5
Criterio 3	
Sub criterio 3.1	2.5
Sub criterio 3.2	2.5
Criterio 4	7.5
Criterio 5	12
Criterio 6	16
Totale	60

In considerazione di quanto sopra si da lettura dei punteggi totali come da tabella che segue

Concorrente	Punteggio Totale
n.1 Coop. Soc. Solidarietà	60 - quinto graduato
n. 2 Gruppo Donatori Sangue S.M. di Ognina	60.5 – quarto graduato
n. 3 Ass. Insieme per la Vita	70 – primo graduato
n. 4 Fondazione Ebbene in ATI	64 – secondo graduato
n. 5 Lega Italiana Lotta contro i tumori	62 - terzo graduato
n. 6 Soc. Coop. Controvento in ATI	57 – settimo graduato
n. 7 ASAEC	60 – quinto graduato

Il primo graduato è il concorrente n. 3 Ass. Insieme per la Vita con un punteggio di 70

Il secondo graduato è il concorrente n. 4 Fondazione Ebbene in ATI.

Pertanto si dichiara provvisorio aggiudicatario il concorrente n. 3 Ass. Insieme per la Vita.

La commissione, terminate le operazioni in seduta pubblica dichiara chiusa la seduta alle ore 14.30 e da disposizione di trasmettere gli atti al RUP per le verifiche documentali per il primo ed il secondo graduato e per la successiva predisposizione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Il presidente , procede a riporre in apposito contenitore le offerte pervenute e lo ripone in apposito luogo sicuro e prende in carico l'onere di trasmettere l'intera documentazione al RUP..

Il Presidente fto Ing. Maurizio Trainiti

Componente f.to Avv. Francesco Gullotta

Componente – Esperto esterno f,fo Viceprefetto Rosaria Maria Grazia Giuffrè